

## Maßnahmeblatt

| Handlungsfeld  | Maßnahmennummer | Maßnahmen-typ   | Einführung der Maßnahme | Dauer der Maßnahme  | Priorität |
|--|-----------------|---|-------------------------|---|-----------|
| Energie  | E-2             | technische Maßnahme   | 2023                    | 1-2 Jahre   | hoch      |
| <b>PV-Anlagentauglichkeit von Gebäuden prüfen und Installation umsetzen</b>  |                 |   |                         |   |           |
| Wir empfehlen, die kommunalen Gebäude auf PV-Anlagentauglichkeit zu prüfen und die Installation umzusetzen.  |                 |   |                         |   |           |
| <b>Maßnahmenstatus</b>   |                 |   |                         |   |           |
|   |                 |  |                         |  |           |
| <b>Ziel</b>  |                 |   |                         |   |           |
| PV-Anlagentauglichkeit prüfen. Installation von PV-Anlagen umsetzen.   |                 |   |                         |   |           |
| <b>Beschreibung</b>  |                 |   |                         |   |           |
| Große Dachflächen von öffentlichen Liegenschaften eignen sich perfekt für PV-Anlagen. Da der Strom für Licht, Computer, Kantinen und Co. in erster Linie tagsüber gebraucht wird, ist der Eigenverbrauch hoch und die Anlagen amortisieren sich innerhalb weniger Jahre. Auch für die Nutzung gewerblicher Dachflächen und von Freiflächen haben die Kommunen entscheidende Handlungsmöglichkeiten |                 |   |                         |   |           |
| <b>Keine Umsatzsteuer:</b> Seit 1.1.2023 entfällt beim Kauf von Anlagen für öffentliche und dem Gemeinwohl dienende Gebäuden die Umsatzsteuer. Dies gilt unabhängig von der Größe der Anlage.  |                 |   |                         |   |           |
| <b>Ausgangslage / aktueller Stand</b>  |                 |   |                         |   |           |
| Avacon hat die öffentlichen Gebäude Osterburgs bereits dahingehend geprüft, ob PV-Anlagen statisch und wirtschaftlich möglich sind.<br>Auf zwei öffentlichen Gebäuden wurde schon eine PV-Anlage errichtet, weitere drei Gebäude sind geplant.   |                 |   |                         |   |           |
| <b>anstehende Maßnahmen</b>  |                 |   |                         |   |           |
| Vorschlag: Über die Liegenschaften der Verwaltung hinaus, sollen die Potentiale für die Errichtung von PV-Anlagen auf den Dachflächen von Gebäuden der Wohnungsgenossenschaft und Wohnungsgesellschaft erschlossen werden.   |                 |   |                         |   |           |
| <b>Handlungsschritte / Umsetzung</b>   |                 |   |                         |   |           |
| kurzfristig  |                 | mittelfristig   |                         | langfristig   |           |
| 3 Gebäude der Verwaltung   |                 | Gebäude der Wohnungsgesellschaft und -genossenschaft                              |                         |   |           |
| <b>handelnde Akteure</b>   |                 |   |                         |   |           |
| Gemeindeverwaltung, Wohnungsgesellschaft und -genossenschaft   |                 |   |                         |   |           |
| <b>Verantwortlich</b>  |                 |   |                         |   |           |
| Gemeindeverwaltung, Wohnungsgesellschaft und -genossenschaft   |                 |   |                         |   |           |
| <b>Zielgruppe (zu erreichende Personen)</b>  |                 |   |                         |   |           |

|  |                               |
|--|-------------------------------|
|  |                               |
| <b>Erfolgsindikatoren / Meilensteine</b>   |                               |
| Gebäude prüfen, Umsetzungsplan erstellen   |                               |
| <b>THG Einsparungen</b>  |                               |
| Das konkrete Einsparpotenzial kann anhand von Modulen errechnet werden.  |                               |
| <b>Endenergieeinsparungen (MWh/a)</b>  | <b>THG Einsparungen (t/a)</b> |
|  |                               |
| <b>Kosten</b>  |                               |
|  |                               |
| <b>Finanzierungsansatz</b>   |                               |
| ggf. mit Förderprogramm  |                               |
| <b>Flankierende Maßnahmen</b>  |                               |
|  |                               |
| <b>Hinweise / Anmerkungen</b>  |                               |
| <p>Empfehlung des Bürgerrates, 03/23;<br/> Auf der Homepage des Landkreises Stendal gibt es ein Dachflächensolarkataster, womit die Potentiale von Dachflächen auf Grundlage der Ausrichtung und des Neigungswinkels eingeschätzt werden können.</p> |                               |
| <b>Letzte Bearbeitung Steckbrief</b>   |                               |
| 08.02.2024 /Frank Ernst  |                               |