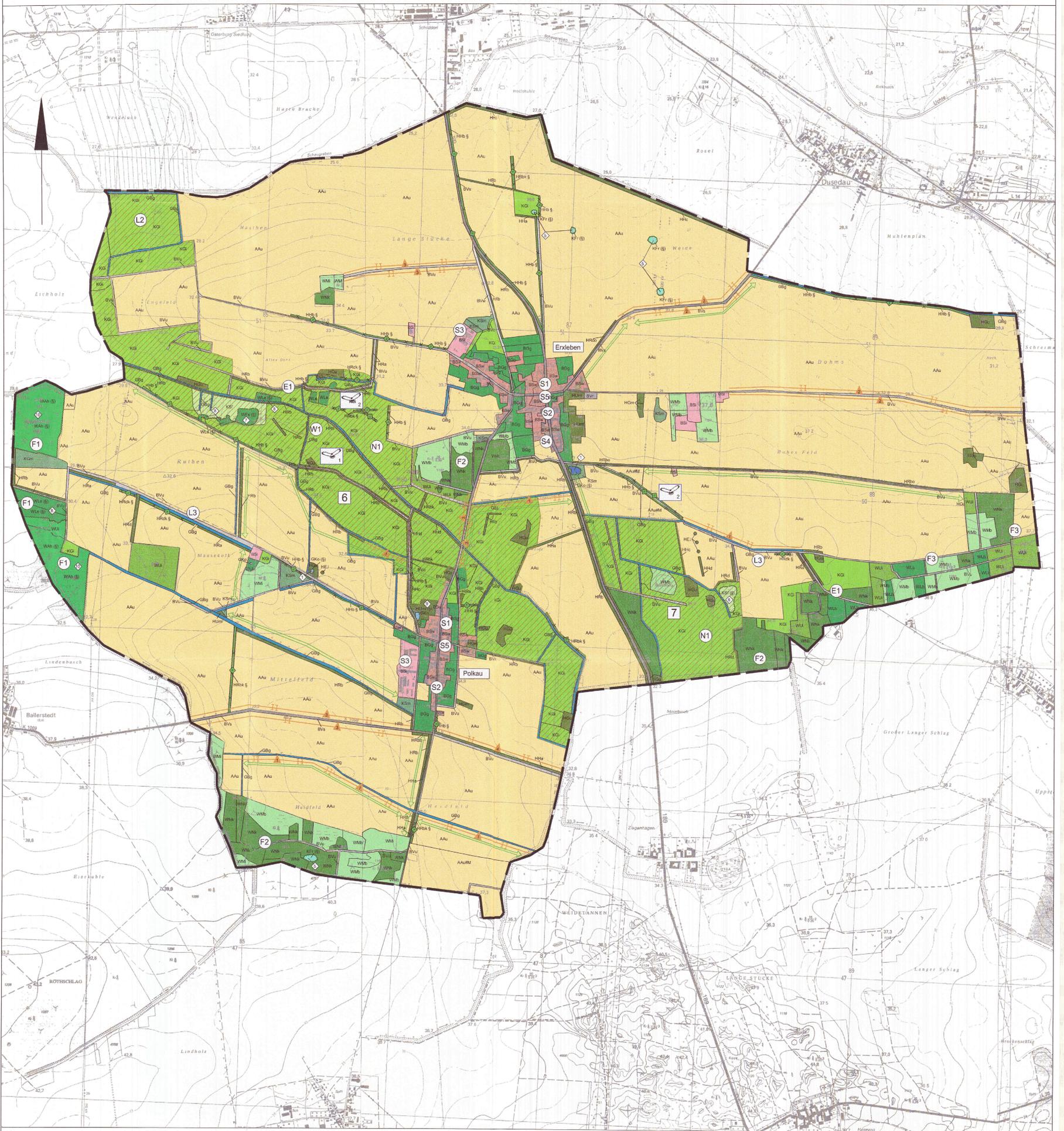


# Landschaftsplan im ländlichen Raum am Beispiel der VGem Osterburg

## Entwicklungskarte Gemeinde Erleben



### LEGENDE

#### Anforderungen an Natur und Landschaftsschutz

- Geschützte Biotope gemäß § 30 NatSchG LSA
- Gko Stillgewässer
  - HHb Hecke geschlossen mit Blüten
  - HRk Kopfbaumreihe mehrreihig geschlossen
  - HRd Kopfbaumreihe mehrreihig geschlossen
  - KFr Flachmoor / Sumpf, Röhrichtfläche
  - KSt Staudenflur feuchtnass
  - WFe Bruch / Sumpf-Wald, Erle
  - WLe Laubwaldreinbestand, Erle
  - HUm Gebüsch mit Blüten, Laubbaumbestand
  - WAh Hartholzauze

Flächen für Maßnahmen zum Ausgleich im Sinne des § 18 und 21 BNatSchG (in Verbindung mit § 1a BauGB) - "Kompensationsflächenpool"

- Einseitige Grabenbepflanzung (Erle)
- Anlage von Obstbaumalleen
- Anlage von Laubbaumalleen
- Sukzessives Ersetzen von Hybridpappelbeständen durch heimische Gehölze
- Lückenbepflanzung von Hecken (mit überschirmenden Bäumen)

#### Faunistisch wertvolle Bereiche

- Bedeutsame Lebensräume für Wesenbüer
- Bedeutsame Lebensräume für Hecken- und Gebüschbrüer

#### Schutzwürdige Biotopkomplexe

- Grünlandbereich südlich und westlich von Erleben (6)
- Grünlandbereich südöstlich von Erleben (7)

#### Biotopevernetzungen / Biotopverbund

- Biotopvernetzungen

#### Anforderungen an andere Raumnutzer

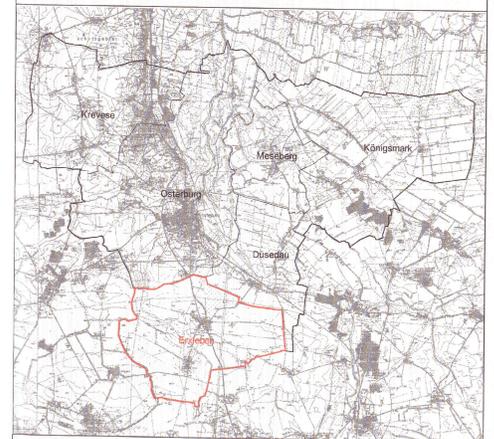
- Siedlungen, Gewerbe, Industrie (S)
- Nachrichtliche Übernahme des Bestandes
- S1 Obribe Siedlungsbereiche übergierend Industrie/Gewerbe
  - S2 Obribe Siedlungsbereiche übergierend Wohnbebauung
  - S3 Erhalt von Beausubstanz mit mäßigen bis hohem Grünanteil
  - S4 Erhalt des ländlichen Erscheinungsbildes der Ortschaften Erleben und Polkau
  - S5 Eingrünung von Industrie- und Gewerbegebieten sowie landwirtschaftlichen Betriebsstandorten
  - S6 Eingrünung von Ortsrandbereichen zur Wohnfeldverbesserung
  - S7 Erhalt von Frischluftbahnen

#### Landschaft (L)

- Nachrichtliche Übernahme des Bestandes
- L1 Ackertrache
  - L2 Acker (undifferenziert)
  - L3 Intensivgrünland
  - L4 Feuch- / Nassgrünland
  - L5 Mesophiltes Grünland
- Erhalt von Dauergrünland
- Erweiterung der Grünlandnutzung westlich von Erleben und Polkau
- Schaffung von Ackerlandstreifen

#### Forstwirtschaft (F)

- Nachrichtliche Übernahme des Bestandes
- F1 Buch / Sumpf-Wald, Erle
  - F2 Laubwaldreinbestand, Eiche
  - F3 Laubwaldreinbestand, Birke
  - F4 Mischwald, Eiche
  - F5 Mischwald, Birke
  - F6 Nadelwaldreinbestand, Kiefer
  - F7 Laubmischwald, Eiche
- Sicherung naturnaher Waldbestände
- Umbau monotoner Kiefernforste in standortgerechte Laubmischwälder
- Entwicklung von Waldmänteln
- Wasserwirtschaft (W)
- W1 Erhalt bzw. Wiederherstellung des natürlichen Grundwasserstandes
- Freizeit und Erholung (E)
- E1 Schwerpunktrilume für die landschaftsbezogene, ruhige Erholung
- Grenze des Untersuchungsraumes



### VGem Osterburg

Projekt - Nr:	SL 22063	Landschaftsplan im ländlichen Raum am Beispiel der VGem Osterburg	
Planungsphase:	Erleben.dwg	Entwicklungskarte der Gemeinde Erleben	
CAD-Datei:	Erleben.dwg	Maßstab:	1:10000
Gezeichnet:	Seidel	Blattgröße:	72 cm x 106 cm
Bearbeitet:	Simon	Karten - Nr.:	71
Geprüft:		Vom Auftraggeber geprüft und freigegeben.	
Erstellt für:		Aufgestellt: Hohenberg-Kusemark, August 2003	
Erstellt durch:		Stadt und Land Planungsgesellschaft mbH Hauptstraße 46 95996 Hohenberg-Kusemark Telefon (039384) 9169-0	