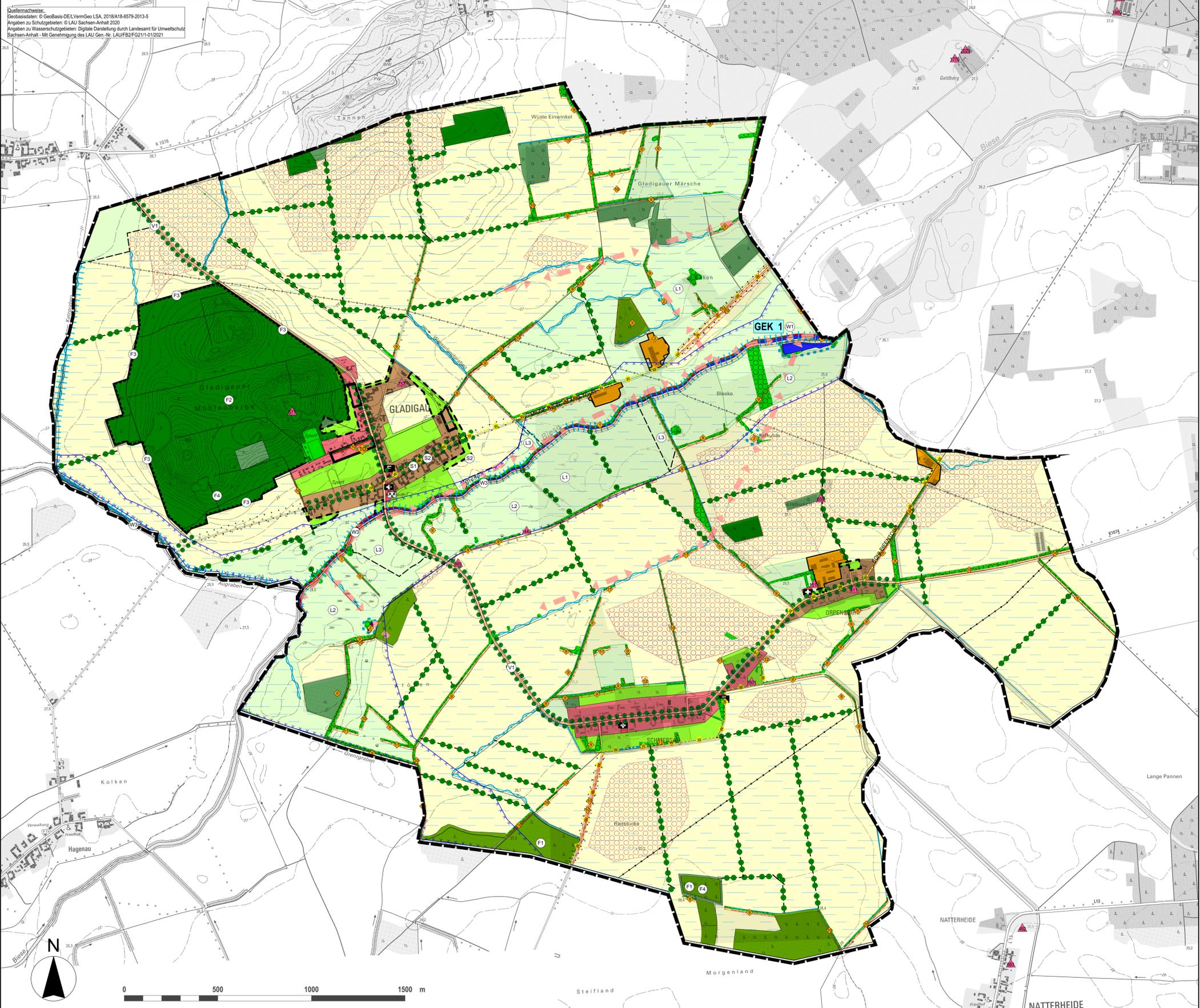


Quellennachweise:  
 Geobasisdaten: © GeoBasis-DE/LVermGeo LSA, 2018/A18-6579-2013-5  
 Angaben zu Schutzgebieten: © LAU Sachsen-Anhalt 2020  
 Angaben zu Wasserschutzgebieten: Digitale Darstellung durch Landesamt für Umweltschutz  
 Sachsen-Anhalt - Mit Genehmigung des LAU Gen.-Nr. LAUF20211-012021



### Legende

**Bestand Entwicklung**

**Siedlung**

|  |   |
|--|---|
| Flächenausweisungen des FNP (Interpretation) | Landschaftsplanerische Maßnahmen für Siedlungsgebiete           |
| ländlich geprägtes Dorfgebiet                | Erhalt der Dorfgebiete, Vermeidung länderlichen der Zersiedlung |
| Wohnbauflächen                               | Einbindung in die Landschaft                                    |
| landwirtschaftliche Höfe, Stallanlagen       | Einbindung in die Landschaft                                    |
| Siedlungsbegleitgrün                         | Ergänzung/ Abrundung  |

S1 Erhalt und Bewahrung der baukulturellen Werte und des ländlichen Erscheinungsbilds  
 S2 Entwicklung eines dorftypischen Ortsrandes

**Verkehrsfächen**

überörtliche und örtliche Hauptverkehrsfächen  
 BAB A 14  
 Erhalt/ Anlage weg- und straßenbegleitender Alleen  
 Neuanlage Allee

**Flächen für Ver- und Entsorgung**

Trasse Gasleitung  
 Hochspannungleitung

**Flächen für die Landwirtschaft**

Flächen für Acker  
 Flächen für Grünland  
 bodenschonende Bewirtschaftung/ Schutz vor Winderosion  
 Reduzierung diffuser Stoffeinträge zum Schutz des Grundwassers durch angepasste Bewirtschaftung  
 Strukturierung der Ackerflächen (Hecken, Feldgehölze, Feldraine, Ackerraine, Streuzobstweiden)  
 Strukturierung der Grünlandflächen (Einzelbäume, Gehölzgruppen, lineare Gehölzelemente, Grabenrandbepflanzungen)  
 Umpflanzung, Eingrünung technischer Anlagen

L1 Erhalt von Dauergrünland / Grünlandnutzung  
 L2 Extensivierung der Grünlandnutzung  
 L3 Überführung von Ackernutzung in Grünland

**Flächen für die Forstwirtschaft**

Wälder / Forste Laubwald  
 Wälder / Forste Nadelwald  
 Wälder / Forste Mischwald

F1 Sicherung naturnaher Waldbestände  
 F2 Entwicklung von Kiefernforsten zu naturnahen Wäldern mit standortgerechten Baumarten  
 F3 Entwicklung gestufter, artenreicher Waldränder  
 F4 Erhalt von Altbäumen als Horstbäume für Greifvögel

**Wasserflächen**

Fließgewässer 1. Ordnung (Biese)  
 Gräben  
 Anlage von Gewässerrandstreifen  
 Grabenrenaturierung  
 Erhalt/ Entwicklung von Kleingewässern

W1 Wiederherstellung der ökologischen Durchgängigkeit  
 W2 Schutz, Anlage und Verbreiterung der Uferandstreifen mit standorttypischen Gehölzen  
 W3 Verbesserung der Gewässerstruktur  
 GEK 1 Saueranlage Gladigau Bt02, Bw15 Stat., km 50+625 Ökologisch orientierter Umbau von Quersauerwerken

**Grün- und Erholungsflächen**

Grün- und Freiflächen  
 Parkanlage  
 Kirche  
 Sportplatz  
 Freibad / Badestellen  
 Spielplatz  
 Friedhof

**Weitere Maßnahmen Flächen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung der Landschaft**

Entwicklung des Biotopverbundes  
 Erkundung/ Sanierung von Altlastenverdachtsflächen

**Bestand Entwicklung**

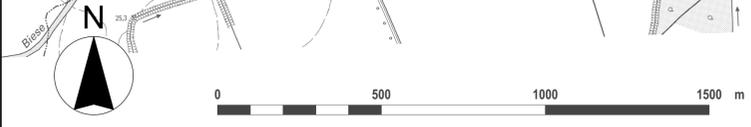
**Schutzgebiete**

Schutzgebiete nach § 32 BNatSchG  
 FFH- Gebiet "Secantsgraben, Milde und Biese" (DE 3334 301)  
 Geschützte Biotop nach § 30 BNatSchG / § 21, 22 NatSchG LSA

Fließgewässer  
 Ständewasser  
 Moore, Sumpf, Röhricht Flächen  
 Wälder und Gebüsche trockenwarmer Standorte  
 Bruch, Sumpf und Auemwald  
 Feucht- / Nassweiese  
 Parcellenweise Frischweide  
 Steuerrfür Heuch  
 Hecken und Feldgehölze  
 Alleen und Baumreihen  
 Nutzbäume  
 Streuobstwiesen

Überörtliche Wanderwege  
 Milde-Biese-Aland-Tour  
 Schlierentour  
 Pink-Ribbon-Tour

nachrichtlich  
 Gemeindegrenze



Planungsstand 04/21

**Teil-Landschaftsplan  
 Einheitsgemeinde Osterburg**  
 für die Gemeinden  
 Ballerstedt, Flessau, Gladigau,  
 Rossau und Walsleben

Karte 7.2 **Entwicklungskonzeption Gladigau**

Maßstab 1 : 10.000

Vorentwurf

GUP Dr. Gisa Ullrich  
 Eintrichstr. 10 10318 Berlin  
 Tel.: +49 30 4422077  
 Fax: +49 30 4420015